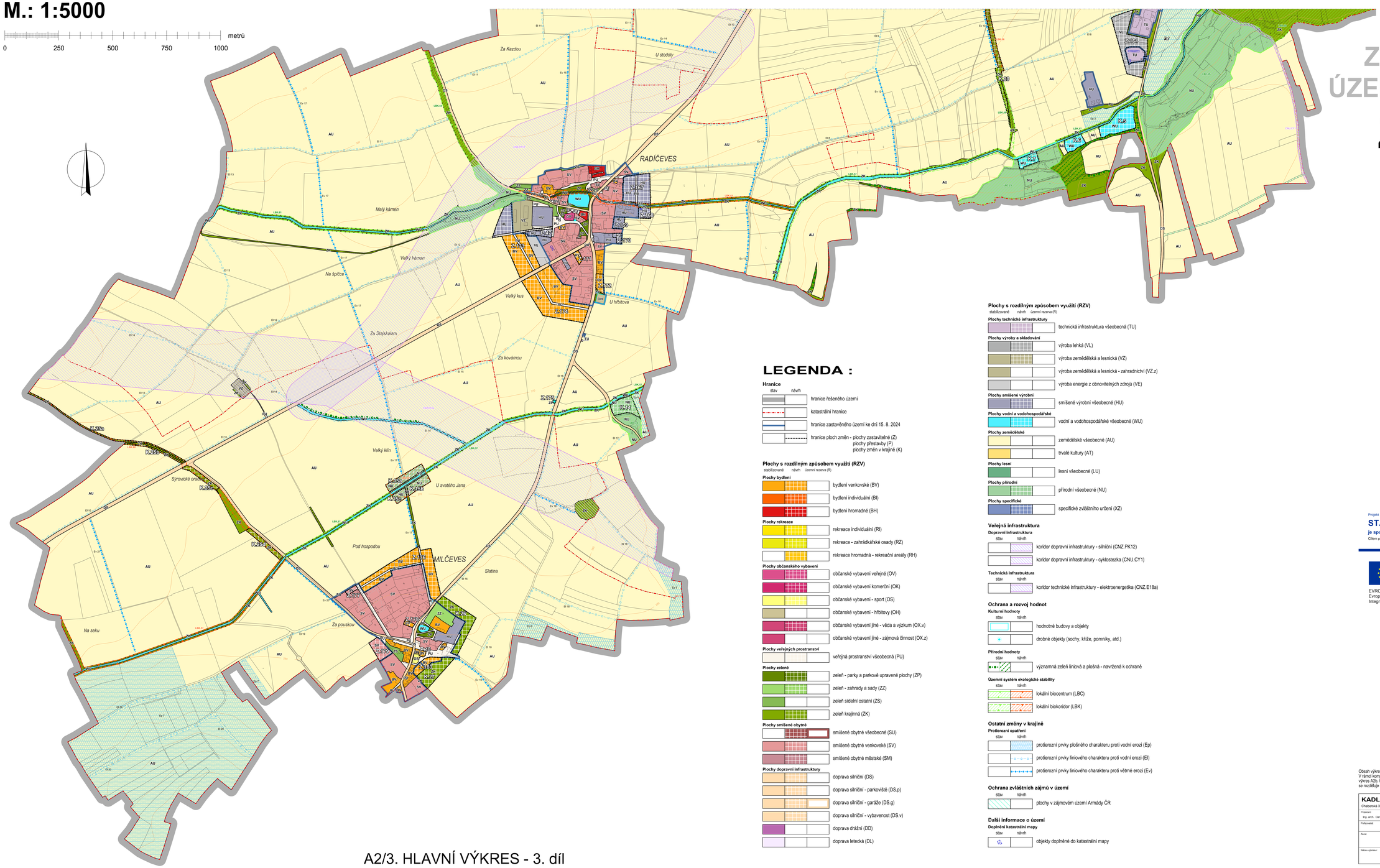
M.: 1:5000

0 250 500 750 1000 metrů

ZMĚNA Č. 17 ÚZEMNÍHO PLÁNU

ŽATEC



LEGENDA :

Hranice

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území ke dni 15. 8. 2024
		hranice ploch změn - plochy zastavitelné (Z) plochy přestavby (P) plochy změn v krajině (K)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované návrh územní rezerva (R)

Plochy bydlení

- bydlení venkovské (BV)
- bydlení individuální (BI)
- bydlení hromadné (BH)

Plochy rekreace

- rekreace individuální (RI)
- rekreace - zahrádkářské osady (RZ)
- rekreace hromadná - rekreační areály (RH)

Plochy občanského vybavení

- občanské vybavení veřejné (OV)
- občanské vybavení komerční (OK)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitovy (OH)
- občanské vybavení jiné - věda a výzkum (OX.v)
- občanské vybavení jiné - zájmová činnost (OX.z)

Plochy veřejných prostranství

- veřejná prostranství všeobecná (PU)

Plochy zelené

- zeleň - parky a parkově upravené plochy (ZP)
- zeleň - zahrady a sady (ZZ)
- zeleň sídelní ostatní (ZS)
- zeleň krajinná (ZK)

Plochy smíšené obytné

- smíšené obytné všeobecné (SU)
- smíšené obytné venkovské (SV)
- smíšené obytné městské (SM)

Plochy dopravní infrastruktury

- doprava silniční (DS)
- doprava silniční - parkoviště (DS.p)
- doprava silniční - garáže (DS.g)
- doprava silniční - vybavenost (DS.v)
- doprava drážní (DD)
- doprava letecká (DL)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované návrh územní rezerva (R)

Plochy technické infrastruktury

- technická infrastruktura všeobecná (TU)

Plochy výroby a skladování

- výroba lehká (VL)
- výroba zemědělská a lesnická (VZ)
- výroba zemědělská a lesnická - zahradnictví (VZ.z)
- výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)

Plochy smíšené výrobní

- smíšené výrobní všeobecné (HU)

Plochy vodní a vodohospodářské

- vodní a vodohospodářské všeobecné (WU)

Plochy zemědělské

- zemědělské všeobecné (AU)
- trvalé kultury (AT)

Plochy lesní

- lesní všeobecné (LU)

Plochy přírodní

- přírodní všeobecné (NU)

Plochy specifické

- specifické zvláštního určení (XZ)

Veřejná infrastruktura

Dopravní infrastruktura

stav	návrh	
		koridor dopravní infrastruktury - silniční (CNZ.PK12)
		koridor dopravní infrastruktury - cyklostezka (CNU.CY1)

Technická infrastruktura

stav	návrh	
		koridor technické infrastruktury - elektroenergetika (CNZ.E18a)

Ochrana a rozvoj hodnot

Kulturní hodnoty

stav	návrh	
		hodnotné budovy a objekty
		drobné objekty (sochy, kříže, pomníky, atd.)

Přírodní hodnoty

stav	návrh	
		významná zeleň liniová a plošná - navržená k ochraně

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)

Ostatní změny v krajině

Protierozní opatření

stav	návrh	
		protierozní prvky plošného charakteru proti vodní erozi (Ep)
		protierozní prvky liniového charakteru proti vodní erozi (El)
		protierozní prvky liniového charakteru proti větrné erozi (Ev)

Ochrana zvláštních zájmů v území

stav	návrh	
		plochy v zájmovém území Armády ČR

Další informace o území

Doplnění katastrální mapy

stav	návrh	
		objekty doplněné do katastrální mapy

Projekt

STANDARDIZACE ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽATEC

je spolufinancován Evropskou unií.

Cílem projektu je konverze územního plánu do jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Název ÚPD:	**Změna č. 17 územního plánu Žatec**
Správní orgán, který ÚPD vydal	**Zastupitelstvo města Žatec**
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	Bc. Martina Opzeková, úřad územního plánování

Obsah výkresu A2a. Úplného znění ÚP po Změnách č. 1, 3 až 15 ÚP je nahrazen výkresem A2. Změny č. 17 ÚP. V rámci kompletní náhrady výkresové části se mění měřítko Hlavního výkresu z 1 : 10 000 na 1 : 5 000, rušší se související výkres A2b. Hlavní výkres - výřez (zobrazovalo převážnou změnu území) a výsledný Hlavní výkres v měřítku 1 : 5 000 se rozděluje do tří dílů tisku A2/1., A2/2. a A2/3.

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
Chabeněká 3, 182 00 Praha 8 Tel.,fax : 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz
Projektant: Ing. arch. Daniela Binderová
Grafické zpracování: Kateřina Benáková

Pořizovatel: Městský úřad Žatec	Schvalovací orgán: Zastupitelstvo města Žatec	Číslo smlouvy: 541/23	
Akce: ZMĚNA Č. 17 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽATEC		Datum: 09. 2024	Výkres č.: A2/3.
Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES - 3. díl		Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.:

A2/3. HLAVNÍ VÝKRES - 3. díl