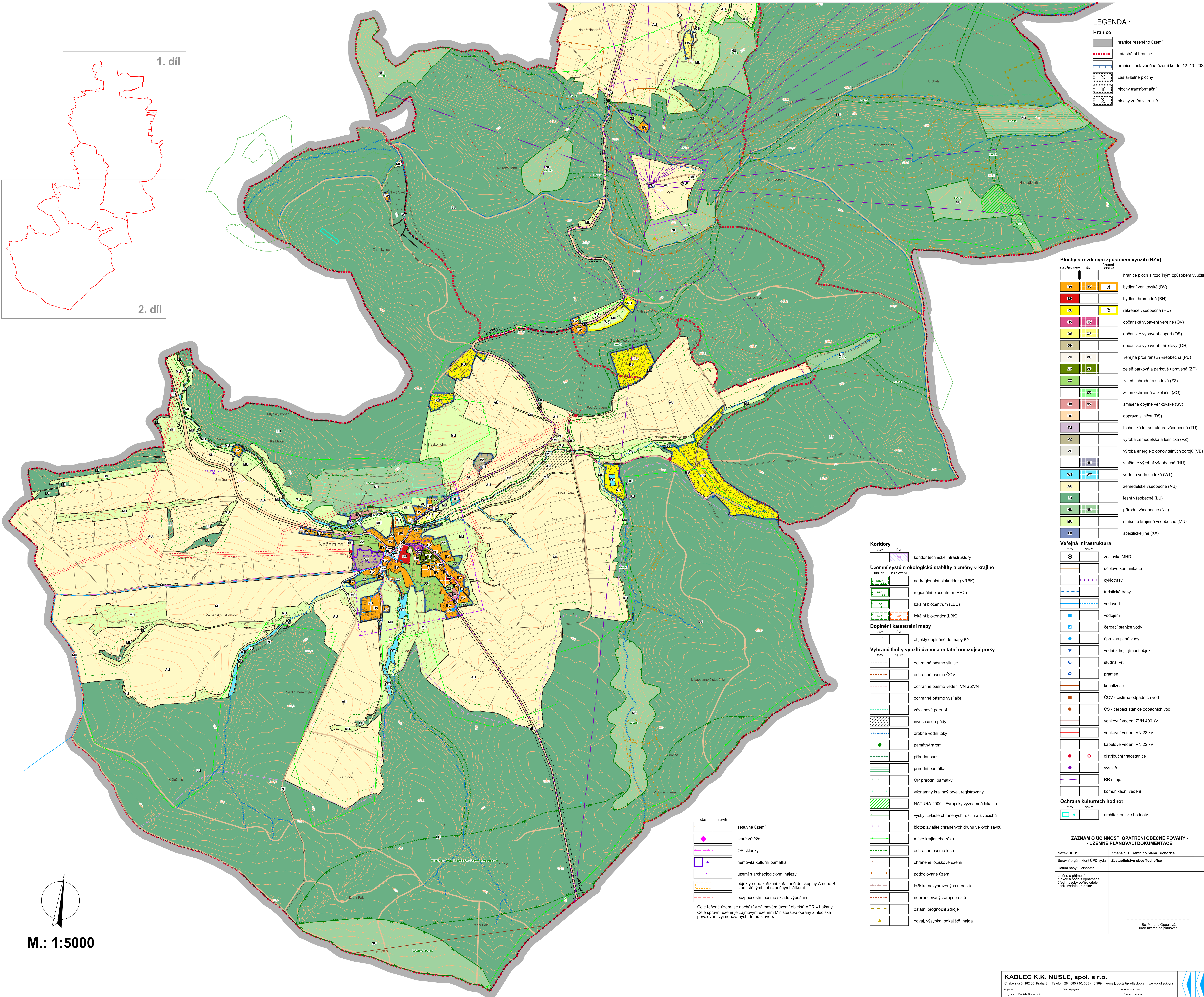
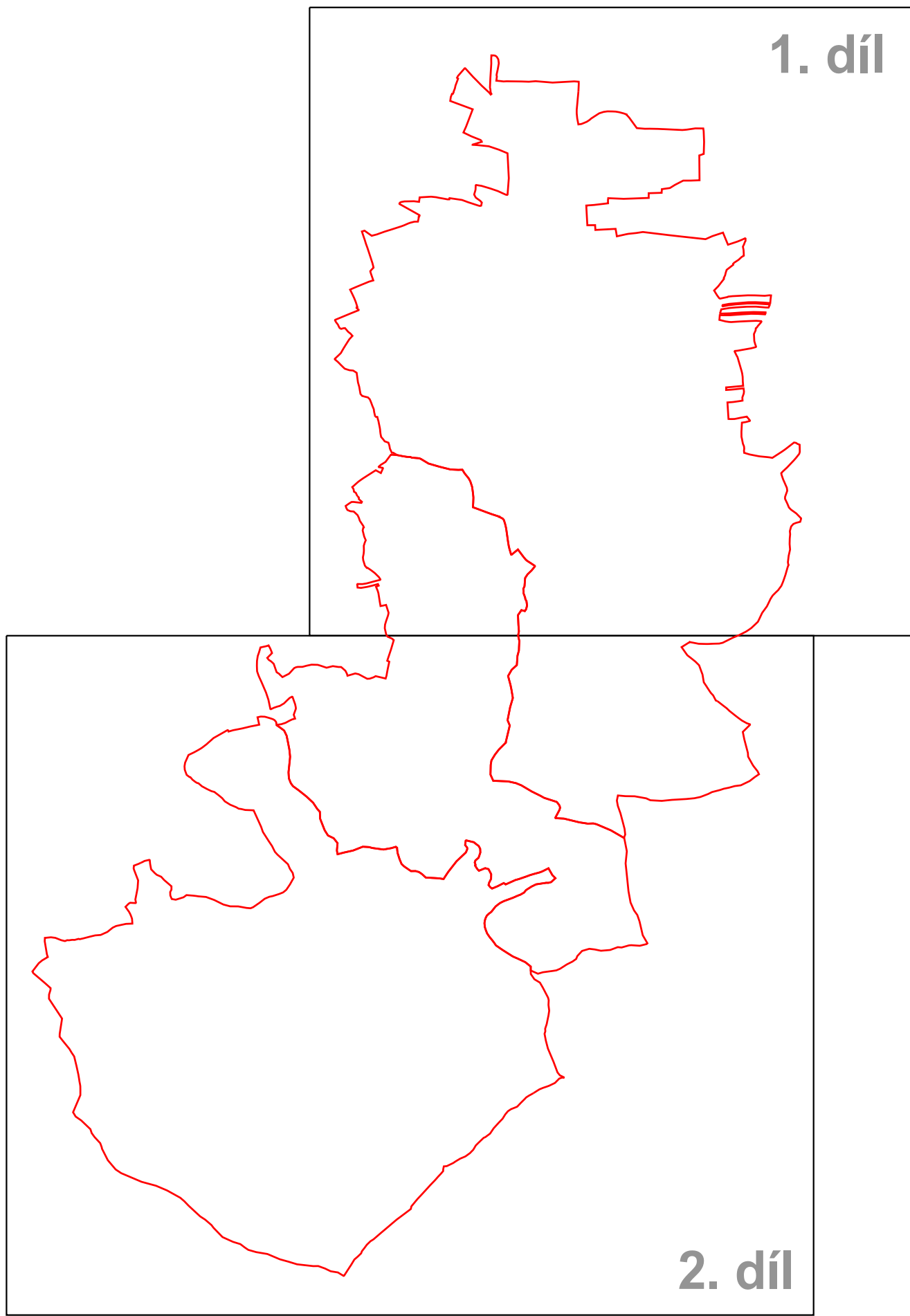


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUCHOŘICE



LEGENDA :

	hranice řešeného území
	katastrální hranice
	hranice zastavěného území ke dni 12. 10. 2025
	zastavěné plochy
	plochy transformační
	plochy změn v krajině

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stávající	návrh	územní funkce	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
		BV	bydlení venkovské (BV)
		BH	bydlení hromadné (BH)
		RU	rekreace všeobecná (RU)
		OV	občanské vybavení veřejné (OV)
		OS	občanské vybavení - sport (OS)
		OH	občanské vybavení - hřbitovy (OH)
		PU	veřejná prostranství všeobecná (PU)
		ZP	zeleň parková a parkově upravená (ZP)
		ZZ	zeleň zahradní a sadová (ZZ)
		ZO	zeleň ochranná a izolační (ZO)
		SV	smíšené obytné venkovské (SV)
		DS	doprava silniční (DS)
		TU	technická infrastruktura všeobecná (TU)
		VZ	výroba zemědělská a lesnická (VZ)
		VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
		HU	smíšené výrobní všeobecné (HU)
		WT	vodní a vodních toků (WT)
		AU	zemědělské všeobecné (AU)
		LU	lesní všeobecné (LU)
		NU	přírodní všeobecné (NU)
		MU	smíšené krajinné všeobecné (MU)
		XX	specifické jiné (XX)

Věřejná infrastruktura

stav	návrh	územní funkce
		zastávka MHD
		účelové komunikace
		cyklotrasy
		turistické trasy
		vodovod
		vodohod
		čerpací stanice vody
		úprava plně vody
		vodní zdroj - jímecí objekt
		studna, vrt
		pramen
		kanalizace
		ČOV - čistírna odpadních vod
		ČS - čerpací stanice odpadních vod
		venkovní vedení VZN 400 kV
		venkovní vedení VN 22 kV
		kabelové vedení VN 22 kV
		distribuční trafostanice
		vysílač
		RR spoje
		komunikační vedení

Ochrana kulturních hodnot

stav	návrh	územní funkce
		architektonické hodnoty

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POKYNY - ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Název ÚPD:	Změna č. 1 územního plánu Tuchařice
Správní orgán, který ÚPD vypracoval:	Zastupitelstvo obce Tuchařice
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby (podpisovatele, obisk, úřední razítko):	
Ing. Martin Opavský, úřední razítko	

Územní systém ekologické stability a změny v krajině

stav	návrh	územní funkce
		nadregionální biokoridor (NRBK)
		regionální biocentrum (RBC)
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)

Doplňní katastrální mapy

stav	návrh	územní funkce
		objekty doplněné do mapy KN

Vybrané limity využití území a ostatní omezující prvky

stav	návrh	územní funkce
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo ČOV
		ochranné pásmo vedení VN a ZVN
		ochranné pásmo vysílače
		závlahové potrubí
		investice do půdy
		drobné vodní toky
		památný strom
		přírodní park
		přírodní památka
		OP přírodní památky
		významný krajinný prvek registrovaný
		NATURA 2000 - Evropsky významná lokalita
		výskyt zvláště chráněných rostlin a živočichů
		biotop zvláště chráněných druhů velkých savců
		místo krajinného rázu
		ochranné pásmo lesa
		chráněné ložiskové území
		poddolané území
		ložiska nevyhrazených nerostů
		neblancovaný zdroj nerostů
		ostatní prognózní zdroje
		odval, výsypka, odkaliště, halda

Územní systém ekologické stability a změny v krajině

stav	návrh	územní funkce
		sesuvné území
		staré zářeže
		OP skládky
		nemovitá kulturní památka
		území s archeologickými nálezky
		objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami
		bezpečnostní pásmo skladištního vybavení

Celé řešené území se nachází v zájmovém území objektu AČR – Lažany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povokování výjimečných druhů staveb.

0 200 400 600 800 1000 metrů

B1/2. Koordinační výkres (2. díl)

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.			
Chabovská 5, 182 00 Praha 8			
Telefon: 284 680 740, 603 440 989 e-mail: post@kadlec.cz www.kadlec.cz			
Projednatel:	Dotyčný projekt:	Období zpracování:	
Ing. arch. Daniela Březová		Ing. arch. Miroslav	
Projednatel:	Dotyčný projekt:	Období zpracování:	
Městský úřad Žatec		Zastupitelstvo obce Tuchařice	
Období:		Období:	545/23
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUCHOŘICE			Období:
			10. 2025
Koordinátní výkres (2. díl)			B1/2.
			1:5000