



### LEGENDA

	Hranice řešeného území				
	Hranice katastrálních území				
	Zastavěné území k 30.6.2024				
	Zastavitelné plochy				
	Transformační plochy				
	Plochy změn v krajině				
	Koridory technické infrastruktury vymezené nadřazenou dokumentací				
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)</b>					
	stabilizované		plán		územní rezerva
	Bydlení venkovské		Bydlení jiné		Rekreace všeobecná
	Občanské vybavení veřejné		Občanské vybavení komerční		Občanské vybavení - sport
	Občanské vybavení - hřbitovy		Veřejná prostranství všeobecná		Veřejná prostranství jiná
	Zeleň zahradní a sadová		Zeleň ochranná a izolační		Zeleň sídelní ostatní
	Směšné obytné venkovské		Doprava silniční		Vodní hospodářství
	Energetika		Výroba drobná a služby		Výroba zemědělská a lesnická
	Směšné výrobní všeobecné		Vodní a vodních toků		Zemědělské všeobecné
	Lesní všeobecné		Přírodní všeobecné		Směšné krajinné všeobecné
<b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>					
<b>FUNKČNÍ K ZALOŽENÍ</b>					
	Regionální biokoridor		Lokální biocentrum		Lokální biokoridor

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH
	nemovitá kulturní památka
	archeologické nálezště
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy
	místní komunikace
	ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
	ochranné pásmo železnice
	ochranné pásmo stávkový železniční provoz
	vyhlášená
	distribuční trafostanice
	elektrárna solární, fotovoltaická
	velikostní vedení elektrické sítě ZVN 400 a více kV (v oce sávkového vedení zájem na zřízení vedení)
	velikostní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
	velikostní vedení elektrické sítě VVN 1-30 kV
	ochranné pásmo elektrického vedení
	ochranné pásmo elektrické stanice
	vyšláš
	základová stanice
	komunikační vedení
	rádiové vlnové dráhy
	ochranné pásmo objektu na komunikačním zařízení
	ochranné pásmo rádiové trasy
	vrt. sloupna
	zemní vodopád
	tepelná stanice vodárnická na vodovodním řádu
	přehradovací komora
	vodovodní řád
	území zvláštní povahy pod vodním dílem
	investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
	odvodnění
	ústa odpadních vod
	stoka splaškové kanalizace
	kanalizační stoka
	pásmo 30 m od okraje lesa
	plocha lesa zvláštního určení
	přírodní památka
	ochranné pásmo přírodní památky
	výskyt zvl. chráněných rostlin a živočichů
	přírodní park
	významný krajinný prvek registrovaný
	místo krajinného rázu
	oblast krajinného rázu
	hranice biotopu
	interakční prvek
	sesuvné území
	výhlední biotopové území
	chráněné ložiskové území
	území ekologických rizik
	bezpečnostní pásmo skládky vylučin
	ochranné pásmo objektu důležitosti pro obranu státu
Ochranné pásmo radaru Lažany pokrývá celé správní území obce	
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyhledávacích družů staveb	

**ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIPNO**  
**II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES**

**POŘIZOVATEL:** MÚÚ Zatec, úřad územního plánování, zastoupený Bc. Martinou Oस्पелovou  
**OBJEDNATEL:** OBEC LIPNO zastoupená starostou Ing. Josefem Böhmem

**DATAUM:** leden 2026 **MĚRÍTKO:** 1 : 5 000

**Podpis a autorizační razítko:**  
 zpracoval: Ing. Václav Janek Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP  
 ČKA 0344

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:**  
 Správní orgán, který změnu č.3 vydal:  
 Zastupitelstvo obce Lipno  
 Datum nabytí účinnosti změny č.3:

**Jména a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:**  
 Bc. Martina Oस्पелová, MÚÚ Zatec, Úřad územního plánování

**podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka**

**ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LIPNO**  
**II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES**

**POŘIZOVATEL:** MÚÚ Zatec, úřad územního plánování, zastoupený Bc. Martinou Oस्पелovou  
**OBJEDNATEL:** OBEC LIPNO zastoupená starostou Ing. Josefem Böhmem

**DATAUM:** leden 2026 **MĚRÍTKO:** 1 : 5 000

**Podpis a autorizační razítko:**  
 zpracoval: Ing. Václav Janek Ph.D., autorizovaný architekt pro ÚP  
 ČKA 0344