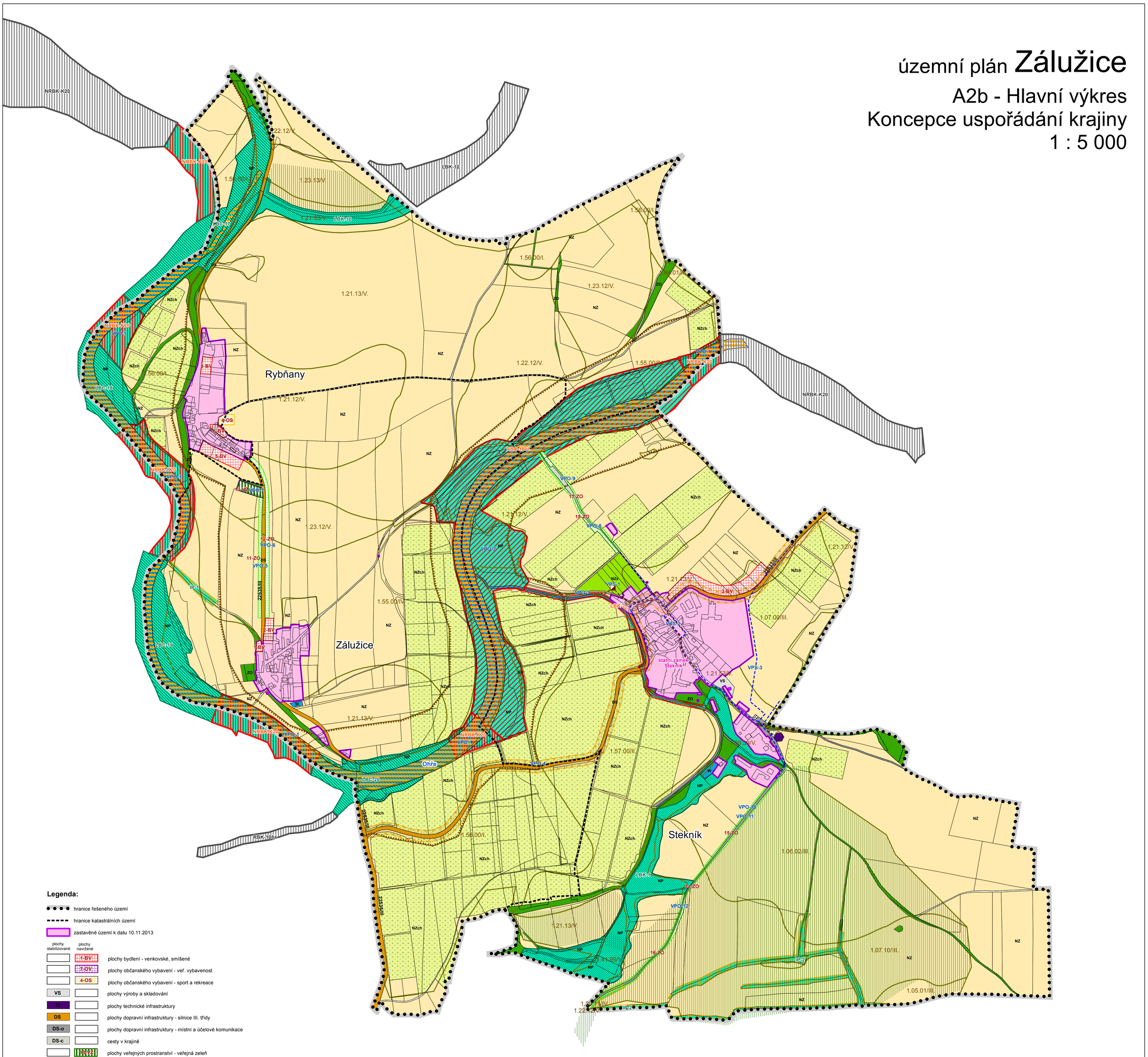
územní plán Zálužice

A2b - Hlavní výkres
Koncepce uspořádání krajiny
1 : 5 000



Legenda:

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k datu 10.11.2013

plochy stabilizované	plochy navržené	
	1-BV	plochy bydlení - venkovské, smíšené
	7-OV	plochy občanského vybavení - veř. vybavenost
	4-OS	plochy občanského vybavení - sport a rekreace
VS		plochy výroby a skladování
TI		plochy technické infrastruktury
DS		plochy dopravní infrastruktury - silnice III. třídy
DS-o		plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové komunikace
DS-c		cesty v krajině
	16-VZ	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZO	11-ZO	plochy zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická
NZz		plochy zemědělské - zahrady
NZ		plochy zemědělské
NZch		plochy zemědělské - chmelnice
W		plochy vodní a vodohospodářské
NP		plochy přírodní
NATURA 2000		

Územní systém ekologické stability:

funkční	k založení	
		NRBK - nadregionální biokoridor
		RBC - regionální biocentrum
		LBC - lokální biocentrum
		LBK - lokální biokoridor
		IP - interakční prvek

- vazebné prvky ÚSES
- 1.56.00/I. hranice a kód BPEJ
- meliorace
- místo krajinného rázu

Veřejně prospěšná opatření:

- NRBK - nadreg. biokoridor - k založení
- RBC - regionální biocentrum - k založení
- LBK - lokální biokoridor - k založení
- koridor cyklostezky č. 204 - Pooherská
- plochy zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifické
- plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň

Veřejně prospěšné stavby:

- ČOV
- kanalizace - návrh
- vodovodní řad - návrh

Doplňující informace:

celé řešené území se nachází v zájmovém území objektů AČR - Lažany

Veřejně prospěšná opatření:

VPO 1 - Nadregionální biokoridor "Stroupeč - Šebín" - K 20

VPO 2 - Regionální biocentrum "Stekník" - 1801

VPO 3 - Lokální biokoridor "LK 2" - LBK 2

VPO 4 - Koridor cyklostezky C-204 "Pooherská" - dle ZÚR

VPO 5 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - levá strana silnice III. třídy 22535: směr Zálužice - Rybňany

VPO 6 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - pravá strana silnice III. třídy 22535: směr Zálužice - Rybňany

VPO 7 - Návrh veřejného parku v místě bývalého hřbitova v Zálužicích

VPO 8 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - levá strana cesty v krajině na S od obce Stekník k toku Ohře

VPO 9 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - pravá strana cesty v krajině na S od obce Stekník k toku Ohře

VPO 10 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - pravá strana cesty v krajině na J od obce Stekník v místě historické aleje

VPO 11 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - levá strana cesty v krajině na J od obce Stekník v místě historické aleje

VPO 12 - Návrh zeleně sídelní - zeleň ostatní a specifická (alej a stromořadí) - poračování VPO-10 na pravé straně směrem od obce Stekník

Veřejně prospěšné stavby:

VPS 1 - Čistírna odpadních vod - Stekník

VPS 2 - Kanalizační stoky

VPS 3 - Vodovodní řady

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN NÁVRH	Zálužice
A2b - Hlavní výkres: Koncepce uspořádání krajiny	1 : 5 000
pořizovatel: Úřad územního plánování Žatec	Únor 2014
projektant: Ing. arch. Jiří Vít – Atelier CON.TEC 28. Pluku 28, 100 00 Praha 10	
spolupráce: Ing. Vojtěch Machoň, Ing. Marika Šebková, DiS.	

tisk: 10.2.2014