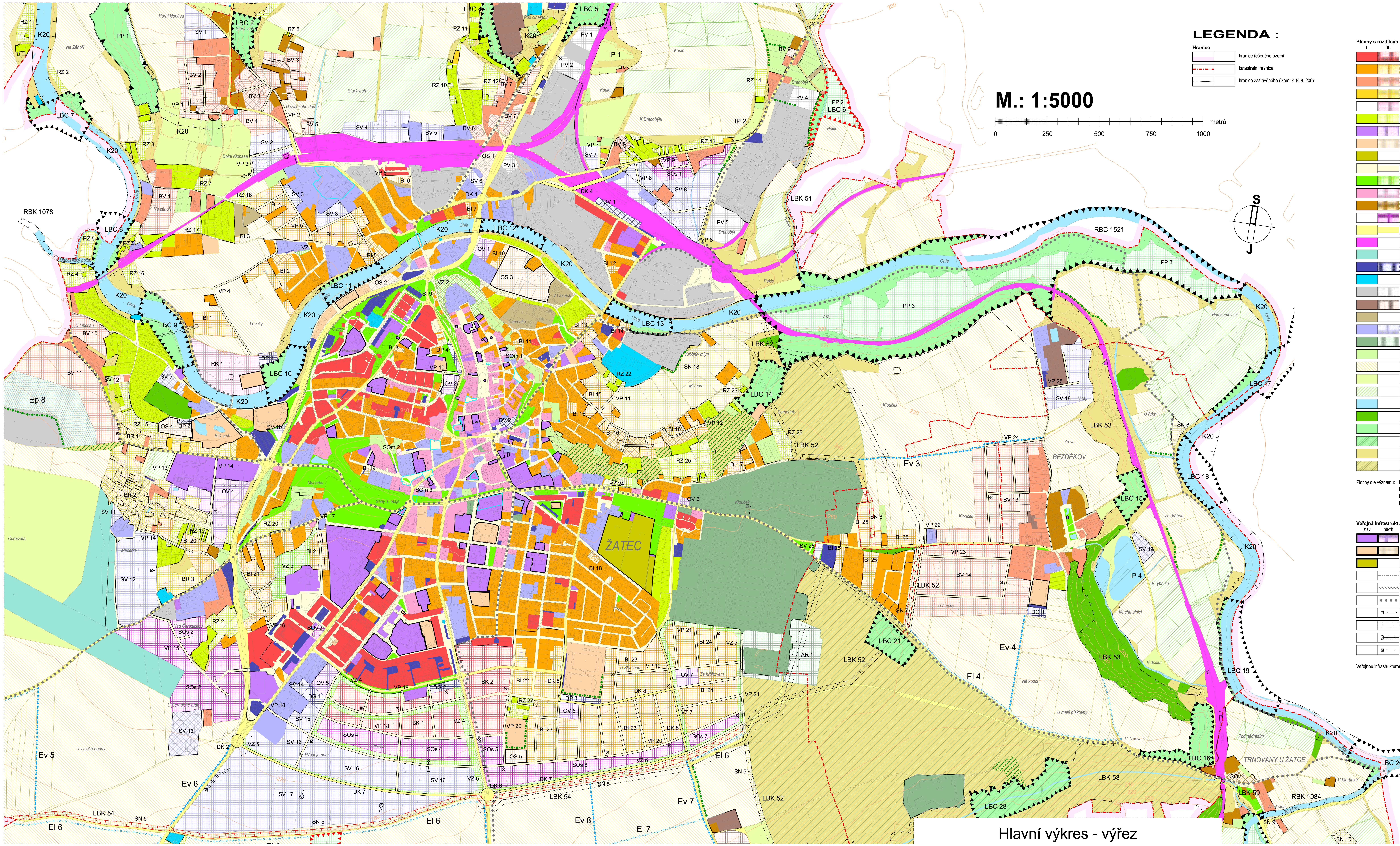

ÚZEMNÍ PLÁN
ŽATEC

M.: 1:5000

0 250 500 750 1000 metrů

LEGENDA :

Hranice

- hranice řešeného území
- katastrální hranice
- hranice zastavěného území k 9. 8. 2007

Plochy s rozdílným způsobem využití

I. II. III. IV.

- bydlení kolektivní (BK)
- bydlení individuální (BI)
- bydlení vesnické (BV)
- bydlení rekreační (BR)
- rekreace kolektivní (RK)
- rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)
- občanské vybavení (OV)
- občanské vybavení - sport (OS)
- občanské vybavení - hřbitov (OH)
- veřejná prostranství (VP)
- veřejná prostranství - zeleň (VZ)
- smíšené obytné plochy - městské (SOm)
- smíšené obytné plochy - vesnické (SOv)
- smíšené obytné plochy - se službami (SOs)
- dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)
- dopravní infrastruktura - dráhy (DD)
- dopravní infrastruktura - letiště (DL)
- dopravní infrastruktura - ostatní plochy (DP, DG, DV)
- technická infrastruktura (TI)
- výroba - průmyslová výroba a skladování (PV)
- výroba - zemědělská výroba (ZV)
- výroba - zahradnictví (ZA)
- smíšené výrobní plochy (SV)
- plochy specifické - Armáda ČR (AR)
- zemědělské plochy - zahrady (ZZ)
- zemědělské plochy - orná půda (ZO)
- zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
- zemědělské plochy - chmelnice (ZC)
- vodní a vodohospodářské plochy (VH)
- lesní plochy (LE)
- přírodní plochy (PP)
- přírodní plochy v zájmovém území Armády ČR (PPa)
- smíšené nezastavěné plochy (SN)
- smíšené nezastavěné plochy v zájmovém území Armády ČR (SNa)

Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy
II. Zastavitelné plochy
III. Plochy přestavby
IV. Plochy v krajině s navrženou změnou využití

Veřejná infrastruktura

stav návrh

- občanské vybavení
- občanské vybavení - sport
- občanské vybavení - hřbitov
- ochranná pásma dopravní infrastruktury
- protihluková opatření
- cyklistické stezky a trasy
- páteřní rozvody kanalizace s čerpací stanicí
- přeložka plynovodu VTL s bezpečnostním pásmem
- navržené trafostanice s přívodním vzdušným vedením VN a ochranným pásmem
- navržené trafostanice s přívodním kabelovým vedením VN

Veřejnou infrastrukturou jsou dále plochy pod označením VP, VZ, DK, DP, DG, DV, TI.

Ochrana historických a architektonických hodnot

stav návrh

- hodnotné budovy a objekty

Ochrana přírodních hodnot

stav návrh

- významná zeleň liniová a plošná - navržená k ochraně

Územní systém ekologické stability

stav návrh

- nadregionální biocentrum funkční (NRBC)
- nadregionální biokoridor funkční (NRBK)
- nadregionální biokoridor nefunkční (NRBK)
- regionální biocentrum funkční (RBC)
- regionální biokoridor funkční (RBK)
- lokální biocentrum funkční (LBC)
- lokální biocentrum nefunkční (LBC)
- lokální biokoridor funkční (LBK)
- lokální biokoridor nefunkční (LBK)
- interakční prvek (IP)

Protierozní opatření

stav návrh

- protierozní prvky plošného charakteru proti vodní erozi (Ep)
- protierozní prvky liniového charakteru proti vodní erozi (El)
- protierozní prvky liniového charakteru proti větrné erozi (Ev)

Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření

Veřejně prospěšné stavby jsou reprezentovány výše uvedenými:

- návrhovými plochami veřejných prostranství a dopravní infrastruktury VP, DK, DP, DG, DV
- návrhovými plochami občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury (OV, OS)
- návrhovým protihlukovým opatřením
- návrhovými liniovými prvky dopravní infrastruktury (cyklistické stezky a trasy)
- návrhovými liniovými prvky technické infrastruktury

Veřejně prospěšná opatření jsou reprezentována výše uvedenými:

- vymezenými prvky ÚSES (nadregionální, regionální a lokální biocentra a biokoridory)
- návrhovými plochami veřejného prostranství - zeleň (VZ)
- návrhovými plochami protierozních opatření (Ep, SN13, SN14, SN16, SN17, SN18)
- návrhovými liniovými prvky protierozních opatření (El, Ev)

Hlavní výkres - výřez

Projekt je realizován s finanční podporou Ústeckého kraje.

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Tel.,fax : 284 680 740, 284 680 750 e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz

Projektant: Ing. arch. Daniela Binderová	Odborný projektant:	Operátor: Kateřina Benáková
Pořizovatel: Městský úřad Žatec	Schvalovací orgán: Zastupitelstvo města Žatec	Číslo smlouvy: 283/2004
Akce: ÚZEMNÍ PLÁN ŽATEC	Datum: 6. 2008	Výkres č.: A2b.
Název výkresu: Hlavní výkres - výřez	Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.: