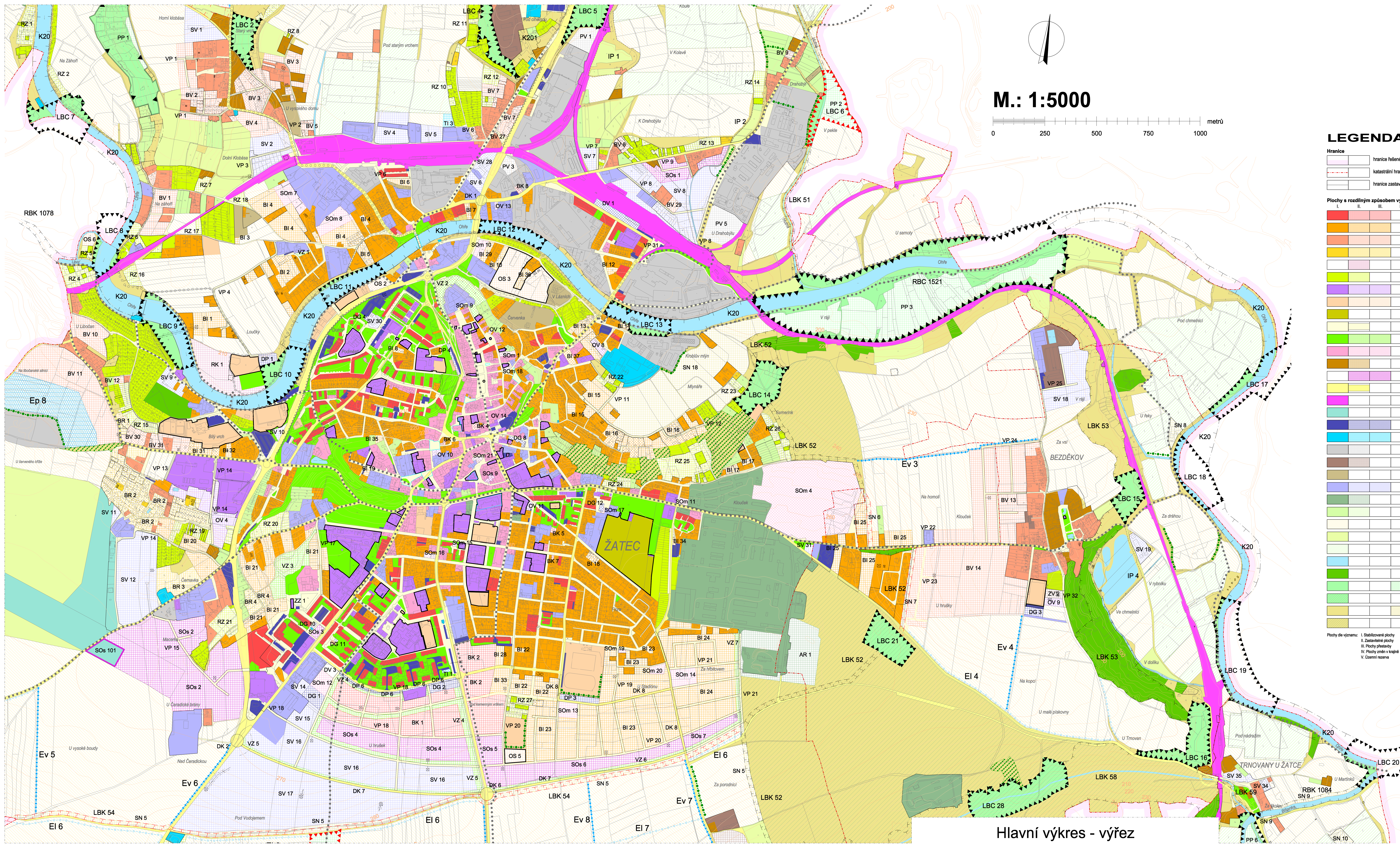
ÚZEMNÍ PLÁN

ŽATEC

Úplné znění po vydání Změny č. 1, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 ÚP



LEGENDA :

Hranice

▭		hranice řešeného území
-·-·-·		katastrální hranice
········		hranice zastavěného území ke dni 1. 4. 2019

Plochy s rozdílným způsobem využití

I.	II.	III.	IV.	V.	
■	▦	▩			bydlení kolektivní (BK)
■	▦	▩			bydlení individuální (BI)
■	▦	▩			bydlení vesnické (BV)
■	▦	▩			bydlení rekreační (BR)
	▦				rekreace kolektivní (RK)
■	▦				rekreace - zahrádkové kolonie (RZ)
■	▦	▩			občanské vybavení (OV)
■	▦	▩			občanské vybavení - sport (OS)
■					občanské vybavení - hřbitov (OH)
■	■				veřejná prostranství (VP)
■	▦	▩			veřejná prostranství - zeleň (VZ)
■	▦	▩			smíšené obytné plochy - městské (SOm)
■	▦				smíšené obytné plochy - vesnické (SOv)
	▦	▩		□	smíšené obytné plochy - se službami (SOs)
■	■				dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)
■					dopravní infrastruktura - dráhy (DD)
■					dopravní infrastruktura - letiště (DL)
■	▦	▩			dopravní infrastruktura - ostatní plochy (DP, DG, DV)
■	▦	▩			technická infrastruktura (TI)
■	▦				výroba - průmyslová výroba a skladování (PV)
■	▦				výroba - zemědělská výroba (ZV)
■					výroba - zahradnictví (ZA)
■	▦	▩			smíšené výrobní plochy (SV)
■	▦				plochy specifické - Armáda ČR (AR)
■	▦				zemědělské plochy - zahrady (ZZ)
▨					zemědělské plochy - orná půda (ZO)
■					zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
▨					zemědělské plochy - chmelnice (ZC)
■					vodní a vodohospodářské plochy (VH)
■					lesní plochy (LE)
■			▦		přírodní plochy (PP)
▨					přírodní plochy v zájmovém území Armády ČR (PPa)
■			▦		smíšené nezastavěné plochy (SN)
▨					smíšené nezastavěné plochy v zájmovém území Armády ČR (SNa)

Plochy dle významu:
I. Stabilizované plochy
II. Zastavitelné plochy
III. Plochy přestavby
IV. Plochy změn v krajině
V. Územní rezerva

Veřejná infrastruktura

stav	návrh	
■		občanské vybavení
■	▦	občanské vybavení - sport
■		občanské vybavení - hřbitov
	-·-·-	ochranná pásma dopravní infrastruktury
	∧∧∧∧	protihluková opatření
○ ○ ○ ○ ○	● ● ● ● ●	cyklistické stezky a trasy
	⊠—	páteřní rozvody kanalizace s čerpací stanicí
	⊠-·-·-	navržené trafostanice s přívodním vzdušným vedením VN a ochranným pásmem
	⊠—	navržené trafostanice s přívodním kabelovým vedením VN

Veřejnou infrastrukturou jsou dále plochy pod označením VP, VZ, DK, DP, DG, DV, TI.

Ochrana historických a architektonických hodnot

stav	návrh	
□		hodnotné budovy a objekty

Ochrana přírodních hodnot

stav	návrh	
●•●• ▨		významná zeleň liniová a plošná - navržená k ochraně

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
▲		nadregionální biocentrum funkční (NRBC)
⊥ · ⊥		nadregionální biokoridor funkční (NRBK)
⊥ · ⊥		nadregionální biokoridor nefunkční (NRBK)
▲ ▲ ▲		regionální biocentrum funkční (RBC)
·⊥·⊥·		regionální biokoridor funkční (RBK)
	▲ ▲ ▲ ▲	lokální biocentrum funkční (LBC)
	▲ ▲ ▲ ▲	lokální biocentrum nefunkční (LBC)
	⊥ ⊥ ⊥	lokální biokoridor funkční (LBK)
	⊥ ⊥ ⊥	lokální biokoridor nefunkční (LBK)
	- - - -	interakční prvek (IP)

Protierozní opatření

stav	návrh	
	▨	protierozní prvky plošného charakteru proti vodní erozi (Ep)
	—○—○—	protierozní prvky liniového charakteru proti vodní erozi (El)
	●•●•●	protierozní prvky liniového charakteru proti větrné erozi (Ev)

Doplnění katastrální mapy

stav	návrh	
◇		objekty doplněné do mapy KN

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Název ÚPD:	**Úplné znění ÚP Žatec po vydání Změny č. 1, 3, 4, 5 a 6 ÚP**
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	**Zastupitelstvo města Žatec**
Pořadové číslo poslední změny:	**6**
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Bc. Martina Oppelová, úřad územního plánování

Hlavní výkres - výřez

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Tel.,fax : 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz

Projektant: Ing. arch. Daniela Binderová	Odborný projektant:	Operátor: Kateřina Benáková	
Pořizovatel: Městský úřad Žatec	Schvalovací orgán: Zastupitelstvo města Žatec	Číslo smlouvy: 447/2015	
Akce: ÚZEMNÍ PLÁN ŽATEC Úplné znění po vydání Změny č. 1, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 ÚP		Datum: 05. 2019	Výkres č.: A2b.
Název výkresu: Hlavní výkres - výřez		Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.: