

ODŮVODNĚNÍ Územní plánu **BLAŽIM**

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Návrh ÚP

LEGENDA

- hranice řešeného území
- zastavěné území k 1.4.2017

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- zastavitelné území
- přestavbové území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - STAV

- §4 plocha bydlení individuální BI
- §4 plocha bydlení hromadného BH
- §4 plocha smíšená obytná vesnická SO
- §6 plocha občanského vybavení O
- §6 plocha pro tělovýchovu a sport OS
- §7 plocha sídelní zeleně Z
- §7 veřejné pohřebiště a související služby OH
- §7 veřejné prostranství P
- §9 plochy pro silniční dopravu DS
- §10 plocha technické infrastruktury T
- §11 plocha výrobní (stáv. odkaliště) VP
- §11 plocha zemědělské výroby a skladování VZ
- §12 plocha pro drobnou výrobu a služby VD
- §13 vodní plocha, tok WT
- §14 zemědělská půda-orná ZO
- §14 zemědělská půda-trvalý travní porost TT
- §15 plocha lesa zvláštního účelu L
- §16 plochy přírodní (ležící v biocentrech)
- §17 zeleň ostatní a specifická ZX

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NÁVRH

- plocha bydlení individuální
- plocha biotopu

DOPRAVA SILNIČNÍ

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace obslužná sk.C
- komunikace - ochranné pásmo
- parkoviště
- cyklostezka
- autobusová zastávka

DOPRAVA LETECKÁ

- koridor letecké dopravy TSA

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ PODMÍNKY

- hranice biochory
- lokální biocentrum
- biokoridor místního významu, funkční
- biokoridor místního významu - návrh
- vyhládkový bod "NA BÁBĚ"
- ochranné pásmo lesa zvl. účelu
- kulturní památka
- doprovodná zeleň podél komunikací
- suchý poldr

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- el. vedení VVN 220 kV
- el. vedení VVN 110 kV
- el. vedení VN 1-35 kV
- el. vedení NN
- distribuční trafostanice
- ochranné pásmo TS
- ochranné pásmo VVN a VN
- sdělovací síť
- sdělovací síť - paprsky
- sdělovací síť oby. - ochranné pásmo
- koridor mikrovlnných spojů AČR
- vodovodní řad
- vodovod - ochranné pásmo
- vodní tok zatrubněný
- rozvodnice
- kanalizační stoky
- kanalizační stoky - ochranné pásmo
- kanalizační objekt - ČOV
- kanalizační objekt - ČOV - ochranné pásmo

GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

- poddolovaná území
- chráněné ložiskové území
- výhradní bilancované ložisko ner. surovin
- prognózní zdroj nevyhrazených nerostů

OSTATNÍ LIMITY

- zájmové území vojenského zařízení Lažany
- sdělovací objekt - ochranné pásmo
- ochranné pásmo - hřbitov

Územní plán Blažim
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Správní orgán, který ÚP vydal : Zastupitelstvo obce Blažim
Datum nabytí účinnosti :
Pořizovatel : Městský úřad Zatec, Úřad územního plánování
Odpovědná úřední osoba : Bc. Martina Ooppelová
Podpis a razítko :

Územní plán Blažim byl spolufinancován z prostředků
Ministerstva pro místní rozvoj

ODŮVODNĚNÍ Územního plánu **BLAŽIM** - KOORDINAČNÍ VÝKRES

ing.arch.Pavel Čermák
Obora 145
440 01 Louny
arch.cermak@seznam.cz

Měřítko : 1:10 000

Pořizovatel : MÚ Zatec
Objednatel : Obec Blažim
Datum : únor 2020

výkres :
II.1