ÚZEMNÍ PLÁN **STAŇKOVICE** Úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP



LEGENDA :

Hranice

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území k 1. 7. 2020

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované plochy	zastavitelné plochy	plochy přestavby	územní rezerva	
				bydlení hromadné (BH)
				bydlení individuální v rodinných domech (BI)
				rekreace hromadná (RH)
				rekreace individuální - zahrádkářské osady (RZ)
				občanské vybavení - veřejná vybavenost (OV)
				občanské vybavení - komerční zařízení (OK)
				občanské vybavení - tělovýchova a sport (OS)
				občanské vybavení - veřejná pohřebiště a související služby (OH)
				veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch (PV)
				veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch (PZ)
				smíšené obytné plochy (SO)
				dopravní infrastruktura - silniční doprava (DS)
				dopravní infrastruktura - silniční doprava - parkoviště (DS-p)
				dopravní infrastruktura - silniční doprava - garáže (DS-g)
				dopravní infrastruktura - drážní doprava (DZ)
				technická infrastruktura - inženýrské sítě (TI)
				výroba a skladování - průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl (VL)
				výroba a skladování - zemědělská a lesnická výroba (VZ)
				smíšené výrobní plochy (MV)
				zeleň nezastavitelných soukromých zahrad (ZN)
				vodní plochy a toky (WT)
				zemědělské plochy (NZ)
				lesní plochy (NL)
				přírodní plochy (NP)
				smíšené plochy nezastavěného území (NS)
				těžba nerostů (NT)

Doprava - ostatní územní prvky

stav	návrh	
		stanice a zastávky hromadné dopravy osob
		cyklistické trasy
		účelové komunikace

Limity využití území

Ochrana historických a architektonických hodnot

stav	návrh	
		areály a objekty nemovitých kulturních památek
		hodnotné budovy a objekty
		území s archeologickými nálezy kategorie I.

Ochrana přírodních hodnot

stav	návrh	
	EVL	Natura 2000 - evropsky významná lokalita (EVL Ohře)
	PP	přírodní památka (PP Staňkovice)
		ochranné pásmo přírodní památky
	VKP	významný krajinný prvek (VKP Nad Zámečkem)
		lokality výskytu chráněných rostlin a živočichů
		ochranné pásmo lesa
		nelesní zeleň v krajině
		liniové prvky krajinné zeleně (Kz) a ochranné zeleně (Oz)

Protierozní opatření

stav	návrh	
		plošné zatravnění (TTP)
		liniové prvky zeleně s protierozní funkcí (Ez)

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
	NRK	nadregionální biokoridor (NRBK)
	RBC	regionální biocentrum (RBC)
	LBC	lokální biocentrum (LBC)
	LBK	lokální biokoridor funkční (LBK)
	LBK	lokální biokoridor nefunkční (LBK)
	IP	interakční prvek (IP)

Ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice II. a III. třídy
		ochranné pásmo železnice
		ochranné pásmo vodovodu (1,5 m)
		ochranné pásmo kanalizace (1,5 m)
		ochranné pásmo elektrického vedení VVN, VN a trafostanic
		bezpečnostní pásmo plynovodu VTL a regulačních stanic
		ochranné pásmo anodové ochrany plynovodu
		ochranné pásmo dálkového telekomunikačního kabelu (1,5 m)

Ochrana vod

stav	návrh	
		pásmo při správě vodních toků
Q 100		záplavové území řeky Ohře - Q_{100}
		záplavové území řeky Ohře - aktivní zóna
		zátopové území při narušení vodního díla Nechranice

Ochrana nerostných surovin, vlivy na terén

stav	návrh	
		chráněná ložisková území (CHLÚ)
		dobývací prostory (DP)
		výhradní ložiska (VL)
		nebilancovaná ložiska (NL)
		sesuvná území
		poddolovaná území (PÚ)
		hlavní důlní díla

Ochrana zvláštních zájmů

stav	návrh	
		ochranné pásmo mikrovlnného spoje Armády ČR
		zájmové území AČR - koridor mikrovlnných spojů

Celé správní území obce Staňkovice je dotčeno zájmovým územím vojenského objektu Lažany.

M.: 1:5000

0 200 400 600 800 1000 metrů

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP	
Orgán, který vydal poslední změnu ÚP:	**Zastupitelstvo obce Staňkovice**
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	**1**
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Bc. Martina Oppelová, úřad územního plánování

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.
Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Telefon: 284 680 740, 603 440 989 e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz
Projektant: Ing. arch. Daniela Binderová
Odborný projektant:
Operátor: Kateřina Benáková, Štěpán Klumpar
Pořizovatel: Městský úřad Žatec
Schvalovací orgán: Zastupitelstvo obce Staňkovice
Číslo smlouvy: 470/17

Akce:		Datum:	Výkres č.:
ÚZEMNÍ PLÁN STAŇKOVICE Úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP		7. 2020	B1.
Název výkresu:		Měřítko:	Kopie č.:
Koordinační výkres		1 : 5000	