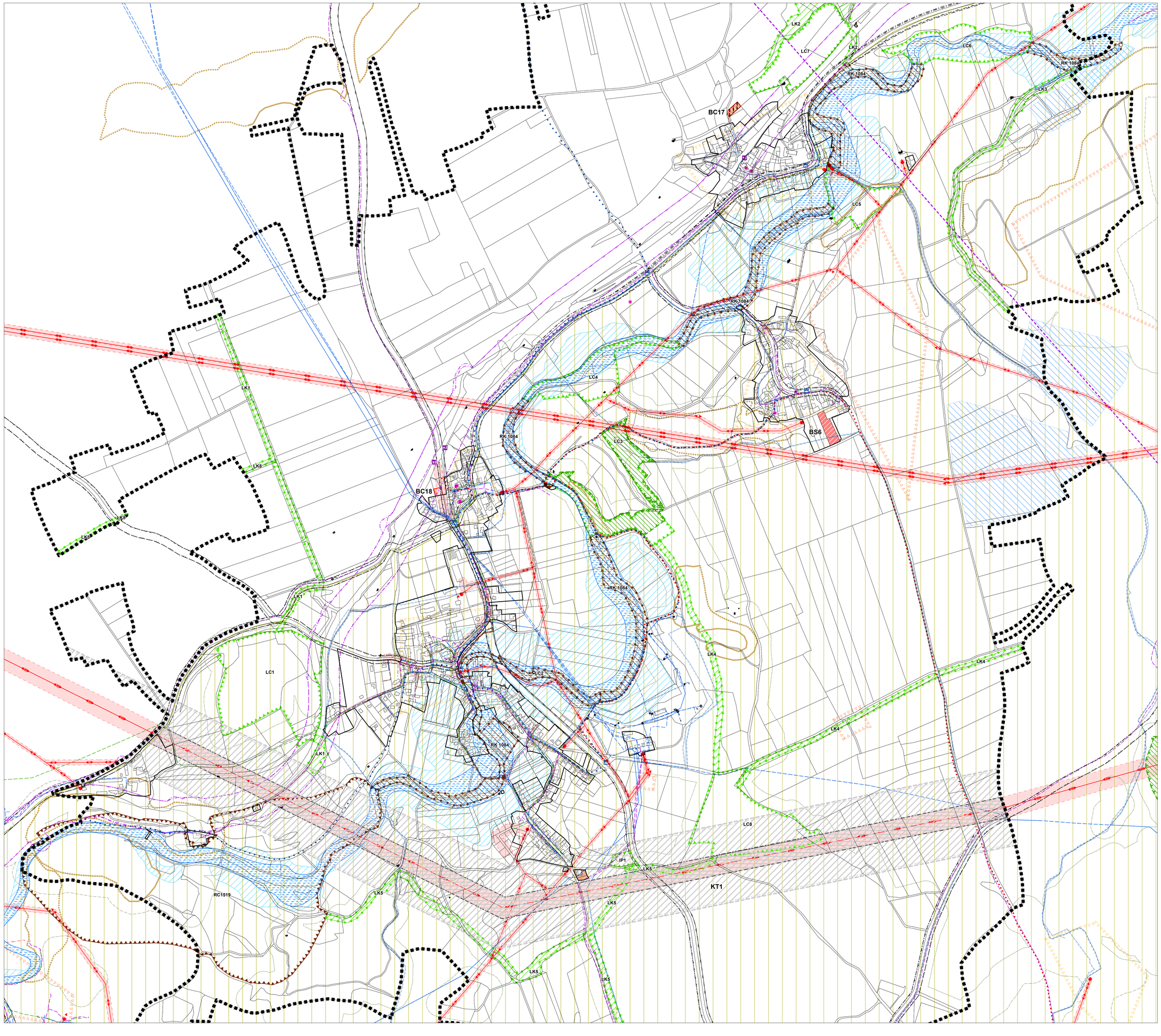

hranice řešeného území

hranice zastavěného území k datu 5/2019

hranice zastavitelných ploch

koridor změn

Podmínky pro prostorové uspořádání

pohledově exponované lokality

Plochy s rozdílným způsobem využití

	Stabilizované plochy	Plochy přestaveb	Zastavitelné plochy
Plochy bydlení			
BC bydlení čisté			
Plochy smíšené obytné			
BS bydlení smíšené			

Koridory pro umístění vedení technické infrastruktury

	Stabilizované plochy	Plochy změn
koridor technické infrastruktury		

Technická infrastruktura

Vedení a zařízení technické infrastruktury

	Stav	Návrh
vodovod		
trafostanice		
vedení elektrické energie	22 kV 110 kV 400 kV ochranné pásmo elektrického vedení	
kanalizace	čerpací jímka splašková kanalizace	oddílná splašková - tlaková
plynovod		
telekomunikace	kabelová telekomunikační síť radioreléová trasa	

Limity využití území

vzdálenost 50m od okraje lesa

areál odvodnění

přímý odběr vody pro požární zásah

autobusová zastávka

železniční zastávka

Nemovité kulturní památky

značená turistická trasa

cyklotrasa

ochranné pásmo železnice

ochranné pásmo silnice II. a III. třídy

aktivní zóna záplavového území

přírodní park - Džbán

sesuvné území

archeologické naleziště - I. kategorie

archeologické naleziště - II. kategorie

významný krajinný prvek registrovaný

ochranná pásma vodních zdrojů - I. pásmo

ochranná pásma vodních zdrojů - II. pásmo

záplavové území Q100

lokální biocentrum dle ÚP Holedeč

lokální biokoridor dle ÚP Holedeč

regionální biokoridor dle ÚP Holedeč

regionální biocentrum dle ÚP Holedeč

Katastrální území Holedeč a Veletice leží v zájmovém území Armády České republiky

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal
Zastupitelstvo obce Holedeč

otisk úředního razítka

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele
Bc. Martina Oppelová, Úřad územního plánování, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

datum nabytí účinnosti změny územního plánu

ZMĚNA Č. 1 ÚP HOLEDEČ

název výkresu
KOORDINAČNÍ VÝKRES

číslo výkresu
5

zadavatel
Obec Holedeč

pořizovatel
Úřad územního plánování Žatec, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

zpracovatel
Ing. arch. Karel Maier
Ing. arch. Petr Klápště
Ing. arch. Tomáš Peltan
Ing. Daniel Franke
Ing. Vojtěch Novotný
Ing. František Medek
Ing. arch. Jakub Vorel

otisk autorizačního razítka

podpis autorizované osoby

datum
leden 2021

měřítko
1 : 5 000